



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27  
(Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

21.01.2020

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ДО/19-2075

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Документация об аукционе** утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.12.2019 (№ извещения 051219/6987935/13).

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 21.01.2020 в 10 час. 00 мин.

**Дата и время проведения аукциона:** 21.01.2020 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион является открытым по составу Участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области.

**Лот № 1.**

**ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Склад на 2 отделения.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:97.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование городского округа Домодедово, собственность № 50:28:0080115:97-50/021/2019-1 от 18.04.2019.

**Площадь, кв.м:** 251,7.

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных -.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 1:** **65 108,00 руб.** (Шестьдесят пять тысяч сто восемь руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

**ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Квашпункт.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:96.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование городского округа Домодедово, собственность № 50:28:0080115:96-50/021/2019-1 от 18.04.2019.

**Площадь, кв.м:** 147,5.

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных -.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 2:** **39 065,00 руб.** (Тридцать девять тысяч шестьдесят пять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

**ОБЪЕКТ 3: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Склад артвооружения.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, пос. Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-

11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:93.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:93-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 240,8.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 3:** **117 194,00 руб.** (Сто семнадцать тысяч сто девяносто четыре руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЪЕКТ 4: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Медпункт.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:92.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:92-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 144,4.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 4:** **91 151,00 руб.** (Девяносто одна тысяча сто пятьдесят один руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЪЕКТ 5: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Казарма.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:90.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:90-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 487,6.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 5: 325 539,00 руб.** (Триста двадцать пять тысяч пятьсот тридцать девять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

**ОБЪЕКТ 6: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** КТП.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:83.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:83-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 54,8.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 6: 13 022,00 руб.** (Тринадцать тысяч двадцать два руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

**ОБЪЕКТ 7: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Гараж.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:89.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:89-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 413,8.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 7: 208 345,00 руб.** (Двести восемь тысяч триста сорок пять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

**ОБЪЕКТ 8: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Продсклад.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25;



квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:87.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:87-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 440,0.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 8:** **130 216,00 руб.** (Сто тридцать тысяч двести шестнадцать руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

### **ОБЪЕКТ 9: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Овощехранилище.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:86.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:86-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 335,2.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 9:** **78 129,00 руб.** (Семьдесят восемь тысяч сто двадцать девять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

### **ОБЪЕКТ 10: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Учебный центр.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:84.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:84-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 197,8.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 10:** **91 151,00 руб.** (Девяносто одна тысяча сто пятьдесят один руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЪЕКТ 11: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Кухня-столовая.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:82.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:82-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 378,8.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 11:** **273 453,00 руб.** (Двести семьдесят три тысячи четыреста пятьдесят три руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЪЕКТ 12: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Штаб.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:80.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области, собственность № 50:28:0080115:80-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 440,8.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 12:** **312 517,00 руб.** (Триста двенадцать тысяч пятьсот семнадцать руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЪЕКТ 13: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Караульное помещение.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-

28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:81.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:81-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

**Площадь, кв.м:** 161,9.

**Этажность (этаж):** 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 13:** **78 129,00 руб.** (Семьдесят восемь тысяч сто двадцать девять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЪЕКТ 14: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Казарма-клуб.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

**Кадастровый номер:** 50:28:0080115:98.

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование городского округа Домодедово, собственность № 50:28:0080115:98-50/021/2019-1 от 18.04.2019.

**Площадь, кв.м:** 755,2.

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных -.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Рыночная стоимость арендной платы за Объект 14:** **442 733,00 руб.** (Четыреста сорок две тысячи семьсот тридцать три руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** **2 265 752,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

**«Шаг аукциона»:** **113 287,60 руб.** (Сто тринадцать тысяч двести восемьдесят семь руб. 60 коп.).

**Размер задатка:** **2 265 752,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два руб. 00 коп.) НДС не облагается.

**Срок действия договора:** **10 (Десять) лет.**

**Целевое назначение:** производственное назначение.

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, в том числе в субаренду.

**Размер обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

**Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:

– **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (2 265 752,00 руб.)
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА»</b>	<b>не соответствует</b>	<b>поступил</b>

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА»</b>	<b>Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона</b>	<p>пп. 1 п. 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила), абзац 1 п. 9.4. Документации об аукционе № АЭ-ДО/19-2075 (Далее – Документация об аукционе):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- непредставление документов, определенных п. 121 Правил, п. 8.2. Документации об аукционе.</li></ul> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на Официальном сайте торгов Извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки.</li></ul>

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» допуск к участию в аукционе- **0 ЧЕЛ.**; «ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе - **3 ЧЕЛ.**

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_



2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_